

確かな実績で運用！

対象不動産



対象不動産

- ① 「エードMYバンク5号」の対象不動産は”建物のみ”です。土地は借地でございますので、建物の滅失等により、出資元本の棄損リスクがございます。
- ② 建物の良好な管理を維持するための保守費は事業者固有の財産で予算を組んでおり、出資者の皆様から別途費用を求めることはございません。
- ③ 過去の運営実績により想定利回りを算出しておりますが、経済市況の変動により駐車場の稼働率又は契約賃料が大幅に減少した場合は、当初の想定利回りを下回ることがございます。

出資総額 18,750,000円	優先出資額 15,000,000円 (80%) 募集口数 1口10万円 (150口)
	劣後出資額 3,750,000円 (20%)